Агентский договор

по поиску клиентов на проведение Мероприятий

г. Новосибирск «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

ООО «Империя», именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице директора Шамоян Титала Амоевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», именуемое в дальнейшем «Агент», в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Агент обязуется по заданию Принципала от своего имени, но за счет Принципала совершить определенные действия по поиску клиентов на проведение банкетов, юбилеев, свадеб и т.д. в ресторане «Император» по адресу: город Новосибирск, улица Романова, дом 99 (далее - Мероприятие), а также осуществить иные действия с согласия Принципала, а Принципал обязуется выплатить вознаграждение за совершенные Агентом действия.

1.2. Агенту поручается осуществить поиск клиентов на проведение Мероприятий со следующими условиями:

1.2.1. численность гостей на Мероприятии от 60 человек, если даты выпадают на пятницу, субботу и воскресенье;

1.2.2. численность гостей на Мероприятии от 30 человек, если дата выпадает на период с понедельника по четверг.

1.3. Агент гарантирует отсутствие договорных и иных отношений с лицами, которые могли бы оказать влияние на исполнение настоящего Договора. Агент гарантирует свою независимость и объективность в ходе исполнения настоящего Договора.

1.4. Договор исполняется по месту нахождения Принципала (г. Новосибирск).

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АГЕНТА

2.1. Обязанности Агента:

2.1.1. Осуществляет для Принципала подбор клиентов на проведение Мероприятий. Уведомляет Принципала о все потенциальных клиентах.

2.1.2. Осуществляет деловые контакты, ведет переговоры с потенциальными клиентами Принципала.

2.1.3. В интересах Принципала следит за соблюдением условий, предусмотренных заключенными договорами с клиентами.

2.1.4. Обеспечивает защиту интересов Принципала путем разъяснения прав и обязанностей, а также правовых последствий заключения договоров на проведение Мероприятий с клиентами.

2.1.5. Представляет права и законные интересы Принципала в сделке.

2.1.6. Обеспечивает сохранность документов, полученных от Принципала для подготовки заключения договоров на проведение Мероприятий с клиентами. Не разглашает информацию, полученную в ходе проведения сделки, за исключением случаев, предусмотренных законом.

2.1.7. Организует осмотр клиентами помещения ресторана «Император».

2.1.8. Сообщает Принципалу по его требованию все сведения о ходе исполнения настоящего договора и при необходимости представляет соответствующие документы (копии документов).

2.1.9. Исполняет настоящий Договор на наиболее выгодных для Принципала условиях.

2.1.10. Представляет отчет о совершенных действиях ежемесячно в срок до 05 числа месяца, следующего за отчетным.

К отчету должны быть приложены документы, подтверждающие действия и расходы Агента.

2.2. Агент вправе:

2.2.1. Требовать и получать от Принципала все необходимые для исполнения настоящего Договора документы.

2.2.2. Снимать копии с любых документов для использования в целях исполнения обязательств по настоящему Договору.

2.2.3. Пользоваться услугами любых физических и юридических лиц в целях своевременного и качественного исполнения обязательств по Договору.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРИНЦИПАЛА

3.1. Обязанности Принципала:

3.1.1. Предоставить Агенту информацию и сведения, необходимые для исполнения настоящего Договора.

3.1.2. По требованию Агента допустить осмотр ресторана «Император» клиентами в согласованные с Принципалом сроки.

3.1.3. Предоставить Агенту необходимые полномочия для исполнения настоящего Договора.

3.1.4. Принимать от Агента протоколы переговоров, письма, справки о проделанной работе и другие материалы.

3.1.5. Рассмотреть отчет Агента, представленный в соответствии с [пп. 2.1.](#Par66)10 настоящего Договора, и утвердить его либо сообщить Агенту о своих возражениях по отчету в течение 05 (пяти) календарных дней со дня его получения. При отсутствии возражений со стороны Принципала в установленный настоящим пунктом срок отчет считается утвержденным.

3.1.10. Оплатить Агенту стоимость услуг в порядке, сроки и на условиях, установленных [п. п. 4.1](#Par97). - [4.3](#Par103). настоящего Договора.

3.2. Принципал вправе:

3.2.1. Требовать от Агента представления сведений о ходе исполнения Договора, копий документов, подтверждающих проведенную Агентом работу.

3.2.2. Запрашивать у Агента данные о проведенных переговорах, оформленные соответствующими протоколами.

3.2.3. Присутствовать на всех переговорах по вопросам подготовки заключения договоров на проведение Мероприятий с клиентами.

3.2.4. Представлять возражения на отчет Агента по совершенным им действиям.

4. АГЕНТСКОЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Агентское вознаграждение за совершенные Агентом действия рассчитывается за каждое Мероприятие отдельно и составляет:

4.1.1. 10 % (десять процентов) от стоимости оплаченного клиентом Мероприятия, проведенного Агентом в ресторане «Император» в период с понедельника по четверг.

4.1.2. 05 % (пять процентов) от стоимости оплаченного клиентом Мероприятия, проведенного Агентом в ресторане «Император» в период с пятницы по воскресенье.

4.2. Принципал выплачивает вознаграждение в течение 05 (пяти) календарных (рабочих) дней со дня получения Принципалом полного расчета от клиента за Мероприятие.

4.3. Все расчеты по Договору производятся в безналичном порядке платежными поручениями по реквизитам, указанным в настоящем Договоре.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. В случае утраты или не предоставления Принципалу находящегося у него имущества Принципала или предназначенных для передачи ему денежных средств Агент несет ответственность в размере действительного ущерба (стоимости утраченного или непереданного имущества и(или) суммы денежных средств).

5.3. В случае просрочки предоставления Агенту причитающегося ему вознаграждения Принципал обязан уплатить Агенту пени в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.

5.4. В случае нарушения Агентом каких-либо условий настоящего договора он выплачивает Принципалу штраф в размере 5000,00 рублей. Выплата штрафа осуществляется путем удержания Принципалом соответствующих денежных сумм из вознаграждения Агента.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием возникших после заключения настоящего договора обстоятельств непреодолимой силы, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

6.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 6.1 настоящего договора, каждая сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на исполнение стороной своих обязательств по данному договору.

6.3. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 6.1 настоящего договора, срок выполнения стороной обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

6.4. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 6.1 настоящего договора, и их последствия продолжают действовать более 2 месяцев, стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего договора.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ

И ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями обеих Сторон и действует по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

В случае если к окончанию срока действия настоящего Договора у Сторон остались неисполненные обязательства, вытекающие из настоящего Договора, срок действия Договора продлевается до полного исполнения ими обязательств по настоящему Договору или до расторжения настоящего Договора.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон. Соответствующие дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью Договора.

7.3. Настоящий договор может быть изменен или прекращен по письменному соглашению сторон, а также в других случаях, предусмотренных законодательством и настоящим договором.

7.4. Принципал вправе в любое время отказаться от исполнения настоящего договора путем направления письменного уведомления Агенту за 10 дней. В случае отказа от настоящего договора Принципал обязан незамедлительно после направления уведомления Агенту распорядиться своим имуществом, находящимся в ведении Агента, и не позднее 10 дней произвести выплату причитающегося Агенту вознаграждения за действия, совершенные им до прекращения договора и возместить фактически понесенные им расходы в связи с исполнением поручения Принципала.

7.5. Агент вправе в любое время отказаться от исполнения настоящего договора путем направления письменного уведомления Принципалу за 10 дней. Агент обязан принять меры, необходимые для обеспечения сохранности имущества Принципала. Принципал должен незамедлительно распорядиться своим, находящимся в ведении Агента имуществом, выплатить причитающееся Агенту вознаграждения за действия, совершенные им до прекращения договора и возместить фактически понесенные им расходы в связи с исполнением поручения Принципала.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров.

8.2. В случае недостижения соглашения в ходе переговоров, указанных в [п. 8.1](#Par152). настоящего Договора, заинтересованная Сторона направляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Претензия должна быть направлена с использованием средств связи, обеспечивающих фиксирование ее отправления (заказной почтой, телеграфом и т.д.) и получения, либо вручена другой Стороне под расписку.

8.3. К претензии должны быть приложены документы, обосновывающие предъявленные заинтересованной Стороной требования (в случае их отсутствия у другой Стороны), и документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего претензию. Указанные документы представляются в форме надлежащим образом заверенных копий. Претензия, направленная без документов, подтверждающих полномочия лица, ее подписавшего, считается непредъявленной и рассмотрению не подлежит.

8.4. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах уведомить в письменной форме заинтересованную Сторону в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения претензии.

8.5. В случае неурегулировании разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в [п. 8.4](#Par155). настоящего Договора, спор передается в арбитражный суд Новосибирской области.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Условия настоящего Договора и соглашений (протоколов и т.п.) к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

9.2. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники и другие лица без предварительного согласия другой Стороны не информировали третьих лиц о деталях настоящего Договора и приложений к нему.

9.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

10. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Принципал:**  **ООО «ИМПЕРИЯ»** | **Агент:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| 630005, г. Новосибирск, ул. Романова, д. 99  Тел.8(383) 209-09-11  ИНН 5406977036/КПП 540601001  ОГРН 1175476067150  Рас. счет 40702810370000007845  Дальневосточный банк ПАО Сбербанк г. Хабаровск  Кор. счет 30101810600000000608  БИК040813608  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |